

À REMPLIR À LA MAIN, À LA REMISE DU CHANTIER

## PV de remise : flot de tests et validation

Chaque point est coché une fois le test concluant. Le PV signé est classé au dossier de chantier ; le même flot guidé, avec validation numérique, arrive dans l'app Neolia Pro.

### IDENTIFICATION

Projet / immeuble : ..... Adresse : .....  
Entreprise : ..... Technicien : .....  
Date : ..... Entrées / logements : .....

### A • POSE ET ALIMENTATION

- ☐ **Platine(s) d'entrée** posée(s), de niveau, fixation et étanchéité contrôlées, zone propre.
- ☐ **Câble Cat 6 (PoE) de chaque platine** raccordé au switch PoE, alimentation contrôlée et conforme.
- ☐ **Gâche / ventouse raccordée** au relais de la platine, alimentation de gâche (12/24 V AC ou DC selon modèle) en place, commande testée.
- ☐ **Passerelle LoRaWAN** alimentée en 230 V permanent, raccordée en Ethernet (Cat 6) au routeur Internet du bâtiment, voyants d'état nominaux.
- ☐ **Routeur Internet du bâtiment** en service (abonnement actif, à la charge du bâtiment / de la gérance).
- ☐ **Capteurs techniques** posés, contacts secs raccordés sur les modules radio (chaufferie, ascenseur, ventilation selon concept).

### B • INTERPHONIE

- ☐ **Appel test depuis la platine** vers un compte de test : sonnerie reçue sur smartphone.
- ☐ **Audio bidirectionnel** net dans les deux sens, sans écho.
- ☐ **Vidéo** : image nette, cadrage contrôlé (visage visible à hauteur normale).
- ☐ **Ouverture de la porte depuis l'app** pendant l'appel : gâche commandée, porte libérée.
- ☐ **Badge de test** présenté : lecture et ouverture confirmées.
- ☐ **Chaque bouton / logement appelé une fois** : appel routé vers le bon logement (liste des logements en annexe pour les grands immeubles).

### C • ÉNERGIE ET EAU

- ☐ **Numéros de série relevés** et chaque compteur associé au bon logement (scan Neolia Pro ou liste transmise à Neolia).
- ☐ **Test de couverture radio** : chaque compteur et capteur vu par la passerelle, signal suffisant confirmé par Neolia.
- ☐ **Relevés visibles sur la plateforme** pour chaque logement (valeur plausible, pas de compteur muet).

**D • SUPERVISION TECHNIQUE**

- ☐ **Chaque contact sec testé** : défaut simulé sur l'équipement (ou ouverture du contact), alerte reçue sur la plateforme.
- ☐ **Retour à la normale** constaté après suppression du défaut simulé.
- ☐ **Capteurs additionnels** (fuite d'eau, température) déclenchés une fois, alerte reçue.

**E • FINALISATION**

- ☐ **Mise en service à distance confirmée par Neolia** (configuration, comptes, boutons d'appel).
- ☐ **Noms des occupants** provisionnés, ou liste transmise pour provisionnement avant la remise des clés.
- ☐ **Titulaire du service désigné** dans Neolia Pro (régie, PPE, propriétaire) ou coordonnées transmises.
- ☐ **Documentation remise** au conducteur de travaux ou à l'exploitant.

**RÉSERVES****VALIDATION**

Je soussigné(e) certifie que les étapes ci-dessus ont été effectuées et que les tests cochés sont concluants, sous réserve des points mentionnés.

**L'installateur**

Nom, date et signature

**Neolia / le représentant du projet**

Nom, date et signature (mise en service à distance :  
référence du PV Neolia)